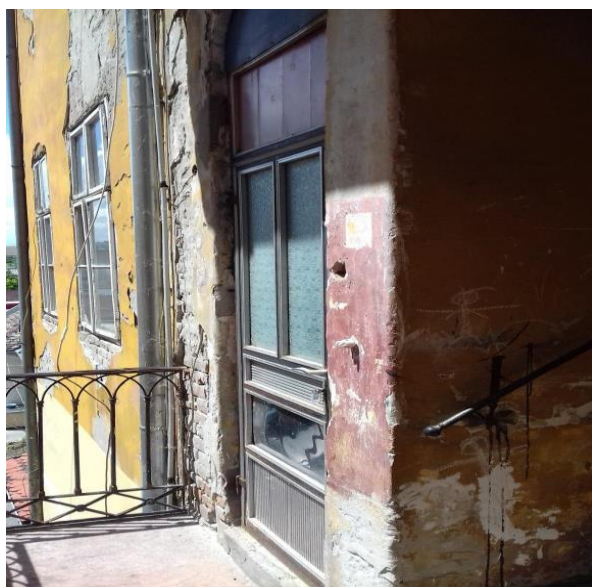
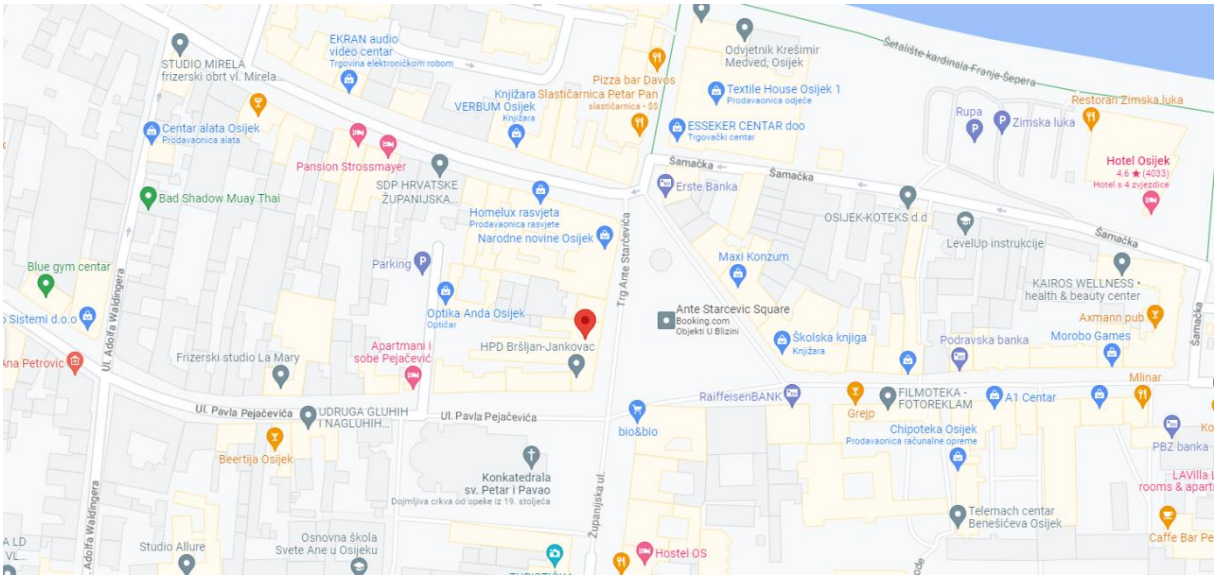


### 3. STAN U OSIJEKU, TRG ANTE STARČEVIĆA 5

15. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Stan na prvom katu, drugi s desne strane kada se uđe u dvorište, ulaz u prostor kroz stepenište broj 11 preko terase koja se nalazi u dvorištu ili preko stubišta broj 2 od 29,64 m<sup>2</sup>, sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kčbr.1428, koji se nalazi na z.k.č.br. 1428 Trg Ante Starčevića, ukupne površine: 1093 m<sup>2</sup>, upisan u z.k.ul.: 17579, k.o. Osijek, kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 08.03.2023. 17:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 17579

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8764/2017  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 15 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1428	TRG ANTE STARČEVIĆA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, Osijek, TRG ANTE STAR EVI A 5 POMO NA ZGRADA STAMBENA ZGRADA			1093 313 620 38 122	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>1093</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 13.11.2013. broj Z-10286/13 Temeljem pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Zagreb od 11.04.2008.g., Kl:UP/Io-612-08/07-06/0436, Ur.br:532-04-01-1/4-07-2, zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra na dvokatnoj zgradi u Osijeku, Trg A. Starčevića 5, sagrađenoj na k.č.br. 1428, upisanoj u A.	
10.1	Zaprimljeno 22.07.2016.g. pod brojem Z-17473/2016  ZABILJEŽBA, temeljem čl.49 Zakona o gradnji (NN 153/2013.) zabilježuje se da je za građevine sagrađene na kčbr.1428, upisane u A, priloženo u Područnom uredu za katastar Osijek - za zgradu mješovite uporabe: Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.veljače 1968. godine Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka, Klasa: UP/I-361-05/15-30/000355, Urbroj:2158/01-12-00/08-16-0003 od 08.02.2016.g., pravomoćna dana 18.03.2016.g. - za stambenu i pomoćnu zgradu: Uporabna dozvola za građevine do 15.veljače 1968.godine Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Osijeka, Klasa:UP/I-361-05/16-30/000133,Urbroj:2158/01-12-00/08-16-0003 od 10.03.2016.godine, pravomoćna dana 18.03.2016.godine, izdana na temelju članka 99 stavka 1 Zakona o granji ( NN br.153/13.)	
11.1	Zaprimljeno 09.03.2017.g. pod brojem Z-5459/2017  ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbačeni prijedlog za etažnu diobu	

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Stan na prvom katu, drugi s desne strane kada se uđe u dvorište, ulaz u prostor kroz stepenište broj 1i preko terase koja se nalazi u dvorištu ili preko stubišta broj 2 od 29,64 m <sup>2</sup> , sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi kčbr.1428.	
	REPUBLIKA HRVATSKA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.03.2023.